


Commune de Saussan
Plan local d'urbanisme (P.L.U.)
 Modification simplifiée n°1
 Projet
Plan de zonage général
 Echelle : 1/3000ème

Carte de référence MNT
 version 01/03/2014
 Système de coordonnées
 RGF93 Projection Lambert 93
 SRTM 30m
 IGN 1/25000
 IGN 1/50000

3,2
 Approbation du PLU : DCM du 08/11/2011
 Modification n°1 du PLU : DCM du 29/06/2015
 Mise à jour : AM des 30/07/2015, 27/10/2020 et 17/05/2021



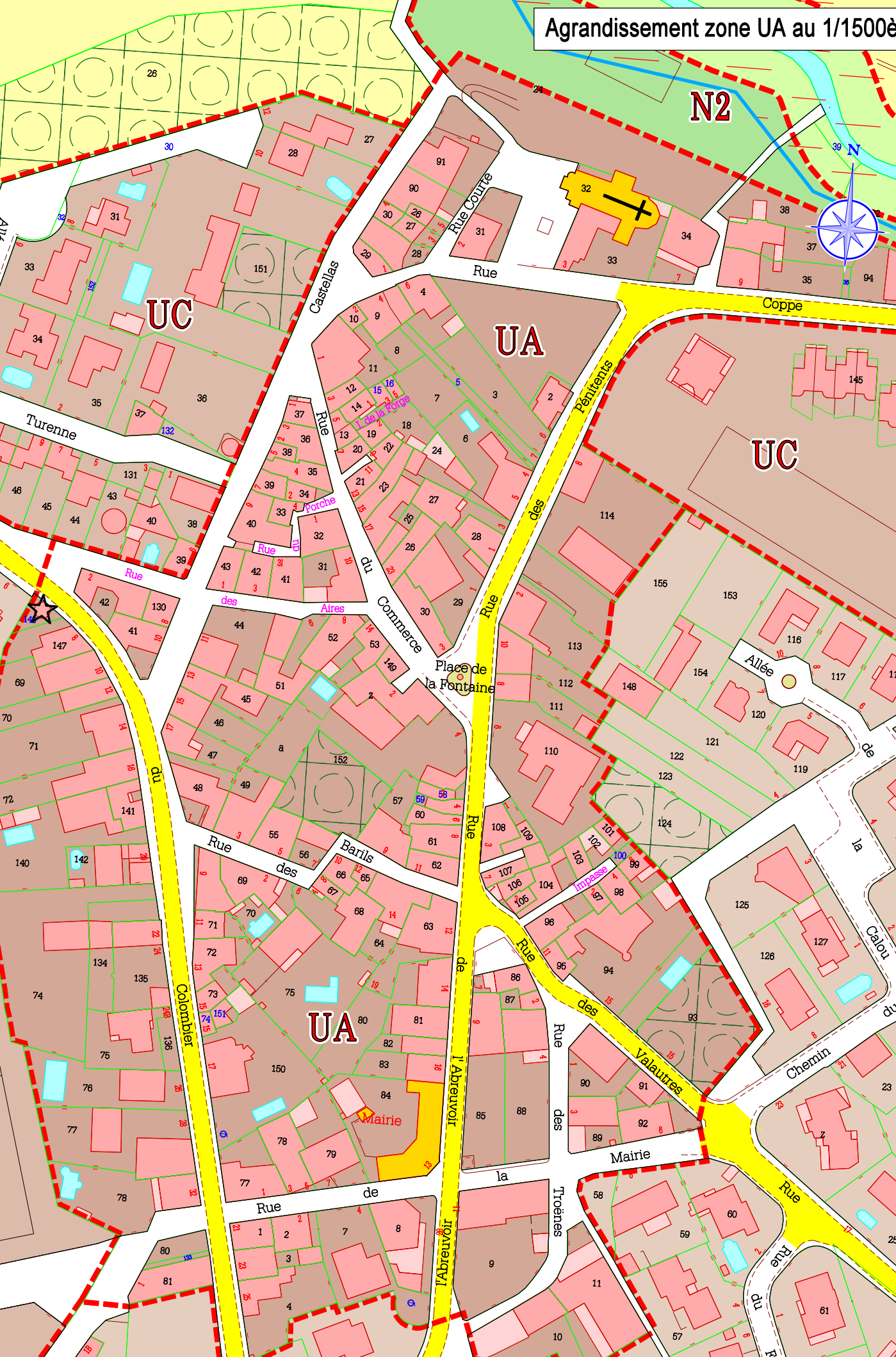
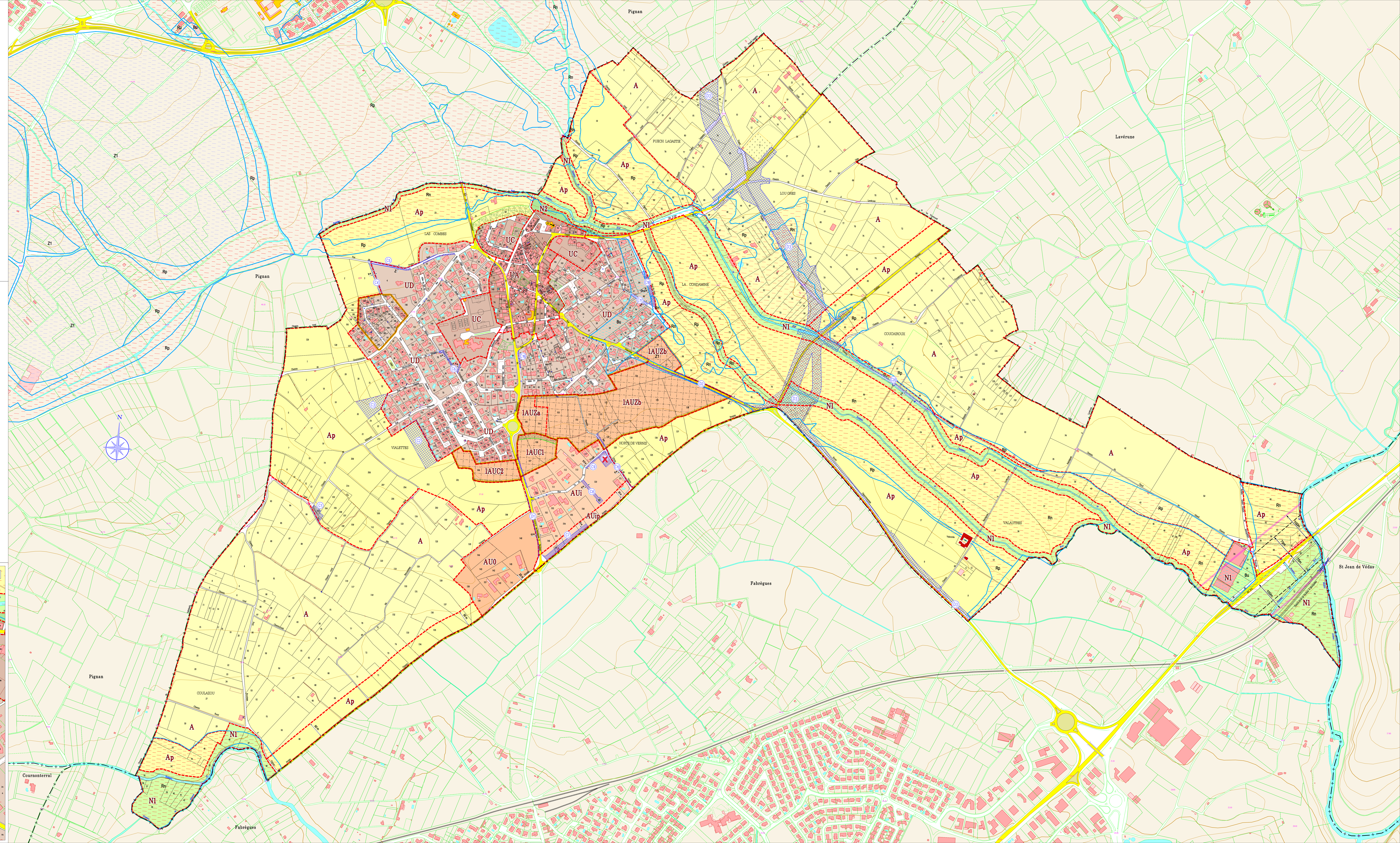
LEGENDE
PRESCRIPTIONS EDICTÉES PAR LE P.L.U.

-  Limite de zone et de secteur.
-  Espace boisé classé à conserver ou à créer.
-  Espace vert à préserver.
-  Couloir vert à créer.
-  Emplacement réservé pour ouvrage public, installation d'intérêt général.
-  Emplacement réservé pour voie ou passage public à créer.
-  Emplacement réservé pour voie ou passage public à élargir.
-  Limite de zone d'isolement phonique des voies classées bruyantes
-  Application de l'article L.111-1-4 du code de l'urbanisme (amendement Dupont)
-  Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement
-  Eléments bâtis ou ensemble bâtis cohérents à préserver au titre du patrimoine bâti. (article L.123-1, 7° du code de l'urbanisme)
-  Bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.123-3.1 du code de l'urbanisme)

Zone de danger
 Zone inondable rouge naturelle
Zones de précaution
 Zone inondable rouge de précaution
 Zone inondable bleue urbaine
 Zone de précaution

Report indicatif, se référer au dossier du PPRi approuvé par A.P. du 13 février 2009

Agrandissement zone UA au 1/1500ème

St Jean de Védas